

Giovanni Arieta - Francesco De Santis - Antonio Didone

**CODICE
COMMENTATO
DELLE ESECUZIONI
CIVILI**

UTET
GIURIDICA

L'esecuzione civile è un tema di grande interesse per i professionisti, oggetto di rilevanti modifiche intervenute negli ultimi tempi.

Il Codice, attraverso un commento autorale della **normativa codicistica** e della **legislazione collegata**, consente all'operatore del diritto di avere un quadro d'insieme sugli **aspetti sostanziali e processuali** di tutta la materia. Gli Autori analizzano in modo pratico e approfondito il disposto normativo, tenendo in debita considerazione la giurisprudenza di legittimità e di merito più significativa, unitamente ai contributi offerti dalla dottrina.

L'Opera è divisa in parti

- i **principi**: il titolo esecutivo e precetto, la competenza, il pignoramento, l'intervento dei creditori, la vendita forzata e l'assegnazione e la distribuzione del ricavato
- i **processi di esecuzione forzata**: in generale; l'espropriazione mobiliare presso il debitore; l'espropriazione presso terzi; l'espropriazione immobiliare; l'espropriazione di beni indivisi; l'espropriazione contro il terzo proprietario
- i **processi di esecuzione forzata in forma specifica**: l'esecuzione per consegna e rilascio; di obblighi di fare e non fare
- la **sospensione** del processo
- l'**estinzione** del processo
- le **esecuzioni forzate speciali**: esattoriale, contro la P.A. e gli enti pubblici, cambiaria, previdenziale, per rilascio di immobili urbani locati, sugli autoveicoli, su navi e aeromobili, di partecipazioni societarie, previste dal T.U. bancario, comunitarie.

Il volume è aggiornato al D.L. 3.5.2016, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 30.6.2016, n. 119, che ha introdotto misure urgenti in materia di procedure esecutive, al fine di agevolarne lo svolgimento e ridurre i tempi.

Consultabile su lamiabiblioteca.com



€ 110,00 I.V.A. INCLUSA

INDICE SOMMARIO

PARTE PRIMA I PRINCIPI

CAPITOLO PRIMO IL TITOLO ESECUTIVO E IL PRECETTO

(ARTT. 474-482 C.P.C.; ARTT. 86, 153-155 DISP. ATT. C.P.C.)

Il titolo esecutivo (art. 474 c.p.c.) di <i>Giovanni Arieta</i>	p.	4
Spedizione in forma esecutiva e successione dal lato attivo. Il rilascio delle copie esecutive (artt. 475, 476 c.p.c.; artt. 153, 154 disp. att. c.p.c.) di <i>Giovanni Arieta</i>	»	59
La successione dal lato passivo nel titolo esecutivo (art. 477 c.p.c.) di <i>Giovanni Arieta</i>	»	70
La cauzione (art. 478 c.p.c.; artt. 86, 155 disp. att. c.p.c.) di <i>Giovanni Arieta</i>	»	78
La notificazione del titolo esecutivo e del precetto alla parte personalmente (art. 479 c.p.c.) di <i>Giovanni Arieta</i>	»	80
L'atto di precetto (art. 480 c.p.c.) di <i>Giovanni Arieta</i>	»	86
Cessazione dell'efficacia del precetto (art. 481 c.p.c.) di <i>Giovanni Arieta</i>	»	108
L'autorizzazione all'esecuzione immediata (art. 482 c.p.c.) di <i>Giovanni Arieta</i>	»	112

CAPITOLO SECONDO LA COMPETENZA NEL PROCESSO ESECUTIVO

(ARTT. 9, 26, 26 BIS, 28 C.P.C.)

La competenza nel processo esecutivo (artt. 9, 26, 26 bis, 28 c.p.c.) di <i>Massimo Cirulli</i>	»	121
---	---	-----

CAPITOLO TERZO IL PIGNORAMENTO

SEZIONE I Gli effetti del pignoramento

(ARTT. 2912-2918 C.C.)

L'estensione del pignoramento (art. 2912 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	»	207
L'inefficacia delle alienazioni del bene pignorato (art. 2913 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	»	217
Le alienazioni anteriori al pignoramento (art. 2914 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	»	231
Gli atti di limitazione della disponibilità e le domande giudiziali relative a beni pignorati (art. 2915 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	»	245

Le ipoteche e i privilegi sui beni pignorati (art. 2916 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 253
L'estinzione del credito pignorato (art. 2917 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 260
Le cessioni e le liberazioni di pignoni e di fitti di beni pignorati (art. 2918 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 266

SEZIONE II

Conversione del sequestro conservativo in pignoramento.

Esecuzione sui beni sequestrati

(ARTT. 686 C.P.C., 156 E 156 BIS DISP. ATT. C.P.C.)

La conversione del sequestro conservativo in pignoramento (art. 686 c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 270
Esecuzione sui beni sequestrati (art. 156 disp. att. c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 281
L'esecuzione sui beni sequestrati in forza di sentenza straniera o di lodo arbitrale (art. 156 bis disp. att. c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 284

SEZIONE III

Inizio dell'espropriazione

(ART. 491 C.P.C.)

Inizio dell'espropriazione (art. 491 c.p.c.) di <i>Giovanni Fanticini</i>	» 288
---	-------

SEZIONE IV

Il pignoramento in generale

(ART. 492 C.P.C.)

Il pignoramento (art. 492 c.p.c.) di <i>Giovanni Fanticini</i>	» 293
--	-------

SEZIONE V

Nuovi strumenti di ricerca dei beni da pignorare

(ARTT. 492 BIS C.P.C., 155 BIS-155 SEXIES DISP. ATT. C.P.C.)

Nuovi strumenti di ricerca dei beni da pignorare (art. 492 bis c.p.c., 155 bis-155 sexies disp. att. c.p.c.) di <i>Giovanni Fanticini</i>	» 330
---	-------

SEZIONE VI

Il concorso tra pignoramenti

(ART. 493 C.P.C.)

Il concorso tra pignoramenti (art. 493 c.p.c.) di <i>Giovanni Fanticini</i>	» 362
---	-------

SEZIONE VII

Il pagamento nelle mani dell'ufficiale giudiziario e il deposito sostitutivo

(ART. 494 C.P.C., 157 DISP. ATT. C.P.C.)

Il pagamento nelle mani dell'ufficiale giudiziario (artt. 494 c.p.c., 157 disp. att. c.p.c.)
di *Giovanni Fanticini*..... » 369

SEZIONE VIII

Conversione del pignoramento

(ART. 495 C.P.C.)

La conversione del pignoramento (art. 495 c.p.c.) di *Giuseppina Mastrogiovanni*..... » 378

SEZIONE IX

La riduzione del pignoramento

(ART. 496 C.P.C.)

La riduzione del pignoramento (art. 496 c.p.c.) di *Giuseppina Mastrogiovanni*..... » 413

SEZIONE X

Nota di iscrizione a ruolo del processo esecutivo per espropriazione

(ART. 159 BIS DISP. ATT. C.P.C.)

La nota di iscrizione a ruolo del processo esecutivo per espropriazione (art. 159 bis
disp. att. c.p.c.) di *Giuseppina Mastrogiovanni*..... » 425

SEZIONE XI

**Iscrizione a ruolo del processo esecutivo per espropriazione a cura
di soggetto diverso dal creditore**

(ART. 159 TER DISP. ATT. C.P.C.)

L'iscrizione a ruolo del processo esecutivo per espropriazione a cura di soggetto diverso
dal creditore (art. 159 ter disp. att. c.p.c.) di *Giuseppina Mastrogiovanni*..... » 430

SEZIONE XII

Cessazione dell'efficacia del pignoramento

(ART. 497 C.P.C.)

Cessazione dell'efficacia del pignoramento (art. 497 c.p.c.) di *Giovanni Fanticini*..... » 435

CAPITOLO QUARTO
L'INTERVENTO DEI CREDITORI

(ARTT. 498 C.P.C., 158 DISP. ATT. C.P.C., 499 E 500 C.P.C.)

L'obbligo di informare i creditori muniti di diritti di prelazione risultanti da pubblici registri (art. 498 c.p.c.) di <i>Eduardo Campese</i>	» 441
L'obbligo di informare il creditore sequestrante (art. 158 disp. att. c.p.c.) di <i>Eduardo Campese</i>	» 444
La disciplina dell'intervento dei creditori nel processo esecutivo (art. 499 c.p.c.) di <i>Eduardo Campese</i>	» 444
Gli effetti dell'intervento (art. 500 c.p.c.) di <i>Eduardo Campese</i>	» 461

CAPITOLO QUINTO
LA VENDITA FORZATA E L'ASSEGNAZIONE

SEZIONE I

Ordine di cessazione della vendita ed atti di trasferimento del bene espropriato

(ARTT. 163-164 DISP. ATT. C.P.C.)

Ordine di cessazione della vendita forzata (art. 163 disp. att. c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 470
Atti di trasferimento del bene espropriato (art. 164 disp. att. c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 473

SEZIONE II

Gli effetti della vendita forzata e dell'assegnazione

(ARTT. 2919-2929 C.C.)

L'effetto traslativo della vendita forzata (art. 2919 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 478
I diritti dei terzi sulla cosa mobile venduta (art. 2920 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 486
L'evizione del bene oggetto di vendita forzata (art. 2921 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 490
I vizi del bene oggetto della vendita forzata e la rescissione per lesione (art. 2922 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 494
Le locazioni del bene oggetto di espropriazione (art. 2923 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 499
Gli atti di disposizione dei canoni di locazione dei beni pignorati (art. 2924 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 506
La disciplina generale sull'assegnazione (art. 2925 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 508
I diritti dei terzi sulla cosa assegnata (art. 2926 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 510
L'evizione del bene oggetto di assegnazione forzata (art. 2927 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 512

L'assegnazione di crediti (art. 2928 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 513
La stabilità della vendita forzata (art. 2929 c.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 518

SEZIONE III

La vendita e l'assegnazione

(ARTT. 501-508 C.P.C.)

Il termine dilatorio del pignoramento (art. 501 c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 532
Il termine per l'assegnazione o la vendita del pegno (art. 502 c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 539
I modi della vendita forzata (art. 503 c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 545
La cessazione della vendita forzata (art. 504 c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 549
L'assegnazione forzata (art. 505 c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 553
Il valore minimo per l'assegnazione (art. 506 c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 553
La forma dell'assegnazione (art. 507 c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 554
L'assunzione del debito (art. 508 c.p.c.) di <i>Franco De Stefano</i> con la collaborazione di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 566

CAPITOLO SESTO

LA DISTRIBUZIONE DEL RICAIVATO

(ARTT. 509-512 C.P.C.)

La formazione dell'attivo (art. 509 c.p.c.) di <i>Massimo Cirulli</i>	» 578
La ripartizione dell'attivo (art. 510 c.p.c.) di <i>Massimo Cirulli</i>	» 592
La sostituzione esecutiva (art. 511 c.p.c.) di <i>Massimo Cirulli</i>	» 653
Le controversie distributive (art. 512 c.p.c.) di <i>Massimo Cirulli</i>	» 680

PARTE SECONDA

I PROCESSI DI ESPROPRIAZIONE FORZATA

CAPITOLO SETTIMO

L'ESPROPRIAZIONE FORZATA IN GENERALE

(ARTT. 2910-2911 C.C., 483-490 C.P.C.)

Beni suscettibili di espropriazione (art. 2910 c.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 734
Pignoramento dei beni da parte del creditore munito di pegno o ipoteca (art. 2911 c.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 742

Utilizzo da parte del creditore di più mezzi di espropriazione (art. 483 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 744
Giudice dell'esecuzione: poteri e natura dell'attività esercitata (art. 484 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 746
Convocazione in udienza e contraddittorio nell'esecuzione forzata (art. 485 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 749
Forme di proposizione degli atti di parte (art. 486 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 751
Provvedimenti del giudice dell'esecuzione (art. 487 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 752
Iscrizione a ruolo dell'espropriazione e formazione del fascicolo (art. 488 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 757
Notificazioni e comunicazioni ai creditori (art. 489 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 764
Il sistema di pubblicità degli avvisi (artt. 490 e 631 <i>bis</i> c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 765

CAPITOLO OTTAVO

L'ESPROPRIAZIONE MOBILIARE PRESSO IL DEBITORE

SEZIONE I

Il pignoramento

(ARTT. 513-524 C.P.C.)

La ricerca delle cose da pignorare (art. 513 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 772
Le cose mobili assolutamente impignorabili (art. 514 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 781
Le cose mobili relativamente impignorabili (art. 515 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 792
Le cose pignorabili in particolari circostanze di tempo (art. 516 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 798
La scelta delle cose da pignorare (art. 517 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 801
La forma del pignoramento (art. 518 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 804
Il tempo del pignoramento (art. 519 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 814
La custodia dei mobili pignorati (art. 520 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 815
La nomina e gli obblighi del custode (art. 521 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 818
Il pignoramento e la custodia di autoveicoli, motoveicoli e rimorchi (art. 521 <i>bis</i> c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 826
Il compenso del custode (art. 522 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 830
L'unione di pignoramenti (art. 523 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 833
Il pignoramento successivo (art. 524 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 835

SEZIONE II

L'intervento dei creditori

(ARTT. 525-528 C.P.C., 165-169 *SEXIES DISP.* ATT. C.P.C.)

Le condizioni ed il tempo dell'intervento dei creditori nell'espropriazione mobiliare presso il debitore (art. 525 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 842
Le facoltà dei creditori intervenuti (art. 526 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 850
Il diritto dei creditori intervenuti alla distribuzione della somma ricavata (art. 527 c.p.c.) <i>abrogato</i>	» 853
L'intervento tardivo (art. 528 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 853

La partecipazione del creditore al pignoramento (art. 165 disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 856
Le modalità della custodia (art. 166 disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 858
Il processo verbale di consegna al commissionario (art. 167 disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 859
Il reclamo contro l'operato dell'ufficiale incaricato della vendita (art. 168 disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 859
La registrazione del processo verbale di vendita (art. 169 disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 861
L'elenco dei professionisti delegati che provvedono alle operazioni di vendita e la determinazione dei compensi ad essi dovuti (art. 169 <i>bis</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i> .	» 861
Le ulteriori modalità del pagamento del prezzo di acquisto (art. 169 <i>quater</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 862
Il prospetto riepilogativo delle stime e delle vendite (art. 169 <i>quinquies</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 862
L'elenco dei soggetti specializzati per la custodia e la vendita dei beni mobili pignorati (art. 169 <i>sexies</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 863

SEZIONE III

L'assegnazione e la vendita

(ARTT. 529-540 *BIS* C.P.C.)

L'istanza di assegnazione o di vendita (art. 529 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 866
Il provvedimento per l'assegnazione o per l'autorizzazione della vendita (art. 530 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 869
La vendita di frutti pendenti o di speciali beni mobili (art. 531 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 881
La vendita a mezzo commissionario (art. 532 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 883
Gli obblighi del commissionario (art. 533 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 889
La vendita all'incanto (art. 534 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 895
La delega delle operazioni di vendita (art. 534 <i>bis</i> c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 901
Il ricorso al giudice dell'esecuzione (art. 534 <i>ter</i> c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 906
Il prezzo base dell'incanto (art. 535 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 907
Il trasporto e la ricognizione delle cose da vendere (art. 536 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 909
Il modo dell'incanto (art. 537 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 911
Il nuovo incanto (art. 538 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 915
La vendita o assegnazione degli oggetti d'oro e d'argento (art. 539 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 918
Il pagamento del prezzo e la rivendita (art. 540 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 920
L'integrazione del pignoramento (art. 540 <i>bis</i> c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 924

SEZIONE IV

La distribuzione della somma ricavata

(ARTT. 541 E 542 C.P.C., 159, 161 *BIS*, 161 *TER*, 161 *QUATER*, 162 *DISP. ATT.* C.P.C.)

La distribuzione amichevole (art. 541 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 931
La distribuzione giudiziale (art. 542 c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 935

Gli istituti autorizzati all'incanto e all'amministrazione dei beni (art. 159 disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 935
Il rinvio della vendita dopo la prestazione della cauzione (art. 161 <i>bis</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 937
La vendita con modalità telematiche (art. 161 <i>ter</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 939
Il portale delle vendite pubbliche (art. 161 <i>quater</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 940
Il deposito del prezzo di assegnazione (art. 162 disp. att. c.p.c.) di <i>Carlo Mancuso</i>	» 943

**CAPITOLO NONO
L'ESPROPRIAZIONE PRESSO TERZI**

(ARTT. 26 *BIS*, 543-554 C.P.C.)

La giurisdizione e la competenza nell'espropriazione forzata presso terzi (art. 26 <i>bis</i> c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 949
Forma del pignoramento presso terzi (art. 543 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 978
Il pegno o ipoteca a garanzia del credito pignorato (art. 544 c.p.c. e 182 disp. att. c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1017
I limiti di pignorabilità dei crediti (art. 545 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1019
La decorrenza e l'estensione dell'efficacia del pignoramento presso terzi (art. 546 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1057
Il perfezionamento del pignoramento attraverso la dichiarazione del terzo (art. 547 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1073
Il perfezionamento del pignoramento attraverso la mancata dichiarazione del terzo (art. 548 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1093
Il perfezionamento del pignoramento attraverso l'accertamento giudiziario (art. 549 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1110
Il concorso di creditori nell'espropriazione presso terzi in caso di pignoramenti successivi (art. 550 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1124
Il concorso di creditori nell'espropriazione presso terzi in caso di intervento (art. 551 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1131
La liquidazione forzata nell'espropriazione presso terzi di cose (art. 552 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1134
La liquidazione forzata nell'espropriazione presso terzi di crediti (art. 553 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1142
La liquidazione forzata di crediti assistiti da garanzia reale (art. 554 c.p.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1168

**CAPITOLO DECIMO
L'ESPROPRIAZIONE IMMOBILIARE**

(ARTT. 555-598 C.P.C.)

SEZIONE I

Il pignoramento immobiliare

(ARTT. 555-562 C.P.C.)

Come si esegue il pignoramento immobiliare (art. 555 c.p.c.; art. 170 disp. att. c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1171
---	--------

L'immobile arredato (art. 556 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1187
L'iscrizione a ruolo (art. 557 c.p.c.; artt. 159 <i>bis</i> , 159 <i>ter</i> , 164 <i>ter</i> disp. att. c.p.c.; art. 44, 1° co., D.L. 24.6.2014, n. 90, conv. in L. 11.8.2014, n. 114; art. 18, 4° co., D.L. 12.9.2014, n. 132, conv. in L. 10.11.2014, n. 162) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1189
Prima l'immobile ipotecato (art. 558 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1194
I provvedimenti per la custodia (art. 559 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1198
I poteri del custode e il conto della custodia (art. 560 c.p.c.; artt. 171 e 178 disp. att. c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1202
Idoneità di interventi titolati a sopperire all'inefficacia del titolo esecutivo originario (art. 561 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1210
La sopravvenuta inefficacia del pignoramento (art. 562 c.p.c.; artt. 164 <i>ter</i> e 172 disp. att. c.p.c.; artt. 2668 <i>bis</i> e 2668 <i>ter</i> c.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1215

SEZIONE II

L'intervento dei creditori

(ARTT. 563-566 C.P.C.)

I presupposti spazio temporali dell'intervento (art. 563 c.p.c.) di <i>Eduardo Campese</i>	» 1220
I poteri dei creditori intervenuti (art. 564 c.p.c.) di <i>Eduardo Campese</i>	» 1222
Le conseguenze dell'intervento tardivo (art. 565 c.p.c.) di <i>Eduardo Campese</i>	» 1229
I poteri dei creditori iscritti e privilegiati, ove intervenuti (art. 566 c.p.c.) di <i>Eduardo Campese</i>	» 1232

SEZIONE III

La vendita e l'assegnazione

(ARTT. 567-569 C.P.C.)

L'istanza di vendita (art. 567 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1236
Determinazione del valore dell'immobile (art. 568 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1249
Giuramento dell'esperto e dello stimatore (art. 161 disp. att. c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1253
Contenuto della relazione di stima e compiti dell'esperto (art. 173 <i>bis</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1257
Provvedimento per l'autorizzazione della vendita (art. 569 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1262
Ulteriori modalità di presentazione delle offerte d'acquisto, di prestazione della cauzione e di versamento del prezzo (art. 173 <i>quinquies</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1274

SEZIONE IV

La vendita senza incanto

(ARTT. 570-575 C.P.C.)

L'avviso della vendita (art. 570 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1280
Offerte d'acquisto (art. 571 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1284
Dichiarazione di residenza dell'offerente (art. 174 disp. att. c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1295

Deliberazione sull'offerta (art. 572 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1296
Gara tra gli offerenti (art. 573 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1300
Provvedimenti relativi alla vendita (art. 574 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1305
Termine delle offerte senza incanto (art. 575 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1308
Convocazione delle parti per l'incanto (art. 175 disp. att. c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1309

SEZIONE V

La vendita con incanto

(ARTT. 576-591 C.P.C.)

Il contenuto del provvedimento che dispone la vendita (art. 576 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1311
Indivisibilità dei fondi (art. 577 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1317
Delega a compiere la vendita (art. 578 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1319
Persone ammesse agli incanti (art. 579 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1320
Prestazione della cauzione (art. 580 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1324
Modalità dell'incanto (art. 581 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1330
Dichiarazione di residenza o elezione di domicilio dell'aggiudicatario (art. 582 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1335
Aggiudicazione per persona da nominare (art. 583 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1336
Offerte dopo l'incanto (art. 584 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1340
Versamento del prezzo (art. 585 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1351
Trasferimento del bene espropriato (art. 586 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1357
Inadempienza dell'aggiudicatario (art. 587 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1376
Comunicazione del decreto di decadenza (art. 176 disp. att. c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1381
Dichiarazione di responsabilità dell'aggiudicatario (art. 177 disp. att. c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1382
Termine per l'istanza di assegnazione (art. 588 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1383
Istanza di assegnazione (art. 589 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1387
Provvedimento di assegnazione (art. 590 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1389
Assegnazione a favore di un terzo (art. 590 bis c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1391
Provvedimento di amministrazione giudiziaria o di nuovo incanto (art. 591 c.p.c.) di <i>Maria Cristina Rizzi</i>	» 1392

SEZIONE VI

La delega delle operazioni di vendita

(ARTT. 591 BIS E 591 TER C.P.C.; ARTT. 173 QUATER, 179 BIS, 179 TER E 179 QUATER DISP. ATT. C.P.C.)

Delega alle operazioni di vendita (art. 591 bis c.p.c.) di <i>Anna Chiara Marrollo</i>	» 1397
Ricorso al giudice dell'esecuzione (art. 591 ter c.p.c.) di <i>Anna Chiara Marrollo</i>	» 1413
Avviso delle operazioni di vendita da parte del professionista delegato (art. 173 quater disp. att. c.p.c.) di <i>Anna Chiara Marrollo</i>	» 1417
Determinazione e liquidazione dei compensi per le operazioni delegate dal giudice dell'esecuzione (art. 179 bis disp. att. c.p.c.) di <i>Anna Chiara Marrollo</i>	» 1419

Elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita (art. 179 <i>ter</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Anna Chiara Marrollo</i>	» 1422
Distribuzione degli incarichi (art. 179 <i>quater</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Anna Chiara Marrollo</i>	» 1428

SEZIONE VII

L'amministrazione giudiziaria

(ARTT. 592-594 C.P.C., 178 DISP. ATT. C.P.C., 595 C.P.C.)

La nomina dell'amministratore giudiziario (art. 592 c.p.c.) di <i>Giacomo Maria Nonno</i> ...	» 1430
Il rendiconto e l'assegnazione delle rendite (artt. 593 e 594 c.p.c., 178 disp. att. c.p.c.) di <i>Giacomo Maria Nonno</i>	» 1439
La cessazione dell'amministrazione giudiziaria (art. 595 c.p.c.) di <i>Giacomo Maria Nonno</i>	» 1445

SEZIONE VIII

La distribuzione della somma ricavata

(ARTT. 596 C.P.C., 179 DISP. ATT. C.P.C., 597 E 598 C.P.C.)

La formazione del progetto di distribuzione (artt. 596 c.p.c. e 179 disp. att. c.p.c.) di <i>Giacomo Maria Nonno</i>	» 1450
Gli effetti della mancata comparizione (art. 597 c.p.c.) di <i>Giacomo Maria Nonno</i>	» 1459
L'approvazione del progetto di distribuzione (art. 598 c.p.c.) di <i>Giacomo Maria Nonno</i> ..	» 1461

CAPITOLO UNDICESIMO

DELL'ESPROPRIAZIONE DI BENI INDIVISI

(ARTT. 599, 600, 601 C.P.C.; ARTT. 180-181 DISP. ATT. C.P.C.)

L'esecuzione sui beni in comunione (artt. 599 c.p.c., 180 disp. att. c.p.c.) di <i>Rita Lombardi</i>	» 1470
L'udienza dinanzi al giudice dell'esecuzione. Le modalità di liquidazione della quota. La c.d. divisione endoesecutiva (artt. 600 c.p.c., 181 disp. att. c.p.c.) di <i>Rita Lombardi</i> ..	» 1476
La sospensione del processo esecutivo (art. 601 c.p.c.) di <i>Rita Lombardi</i>	» 1486

CAPITOLO DODICESIMO

DELL'ESPROPRIAZIONE CONTRO IL TERZO PROPRIETARIO

(ARTT. 602, 603, 604 C.P.C.)

Le ipotesi in cui è consentita l'espropriazione contro il terzo proprietario (art. 602 c.p.c.) di <i>Rita Lombardi</i>	» 1490
La fase che precede l'espropriazione (art. 603 c.p.c.) di <i>Rita Lombardi</i>	» 1494
La posizione del terzo nel processo esecutivo (art. 604 c.p.c.) di <i>Rita Lombardi</i>	» 1497

PARTE TERZA
I PROCESSI DI ESECUZIONE FORZATA IN FORMA SPECIFICA

CAPITOLO TREDICESIMO
L'ESECUZIONE FORZATA IN FORMA SPECIFICA

(ARTT. 2930, 2931 E 2933 C.C.)

Esecuzione forzata per consegna o rilascio (art. 2930 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1504
Esecuzione forzata degli obblighi di fare (art. 2931 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i>	» 1513
Esecuzione forzata degli obblighi di non fare (art. 2933 c.c.) di <i>Giuseppe Finocchiaro</i> ..	» 1526

CAPITOLO QUATTORDICESIMO
L'ESECUZIONE PER CONSEGNA O RILASCIO

(ARTT. 605-611 C.P.C.)

Ambito di applicazione (art. 605 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1535
Come si esegue l'obbligazione di consegna (art. 606 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1556
Se un terzo ha pignorato le cose da consegnare (art. 607 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1559
Lo svolgimento dell'esecuzione (art. 608 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1561
La rinuncia a proseguire nell'esecuzione (art. 608 bis c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1565
L'art. 609 abrogato (art. 609 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1567
I provvedimenti sui mobili lasciati dal conduttore (art. 609 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1568
Come superare le difficoltà della procedura (art. 610 c.p.c.; art. 183 disp. att. c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1574
La liquidazione delle spese del procedimento (art. 611 c.p.c.) di <i>Paolo Vittoria</i>	» 1576

CAPITOLO QUINDICESIMO
L'ESECUZIONE FORZATA DI OBBLIGHI DI FARE E DI NON FARE

(ARTT. 612-614 BIS C.P.C.)

Il procedimento di esecuzione coattiva degli obblighi di fare e di non fare (art. 612 c.p.c.) di <i>Anna Fortieri</i>	» 1583
La risoluzione delle difficoltà nella fase realizzativa dell'esecuzione degli obblighi di fare e di non fare (art. 613 c.p.c.) di <i>Anna Fortieri</i>	» 1614
Il regime delle spese (art. 614 c.p.c.) di <i>Anna Fortieri</i>	» 1617
La coercizione indiretta (<i>astreinte</i>) (art. 614 bis c.p.c.) di <i>Anna Fortieri</i>	» 1621

PARTE QUARTA
LA SOSPENSIONE DEL PROCESSO ESECUTIVO

CAPITOLO SEDICESIMO
LA SOSPENSIONE DEL PROCESSO

(ARTT. 623-628 C.P.C.)

Il fenomeno processuale della sospensione e le fattispecie di sospensione nell'esecuzione forzata (art. 623 c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 1648
La sospensione disposta nell'ambito delle parentesi di cognizione del processo esecutivo (art. 624 c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 1657
La sospensione concordata (art. 624 bis c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 1695
Il procedimento (art. 625 c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 1705
Gli effetti della sospensione del processo esecutivo (art. 626 c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 1714
La riassunzione del processo esecutivo sospeso (art. 627 c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 1717
La sospensione del termine di efficacia del pignoramento (art. 628 c.p.c.) di <i>Giuseppina Mastrogiovanni</i>	» 1720

PARTE QUINTA
L'ESTINZIONE DEL PROCESSO ESECUTIVO

CAPITOLO DICIASSETTESIMO
L'ESTINZIONE DEL PROCESSO ESECUTIVO

(ARTT. 629-632 C.P.C., 164 BIS E 187 BIS DISP. ATT. C.P.C.)

L'estinzione in generale ed il rapporto con la "chiusura anticipata" del processo. La rinuncia agli atti esecutivi (art. 629 c.p.c.) di <i>Luigi Iannicelli</i>	» 1730
L'inattività delle parti (art. 630 c.p.c.) di <i>Luigi Iannicelli</i>	» 1763
La mancata comparizione all'udienza (art. 631 c.p.c.) di <i>Luigi Iannicelli</i>	» 1809
Omessa pubblicità sul portale delle vendite pubbliche (art. 631 bis c.p.c.) di <i>Luigi Iannicelli</i>	» 1816
Gli effetti dell'estinzione del processo (art. 632 c.p.c.) di <i>Luigi Iannicelli</i>	» 1821
Infruttuosità dell'espropriazione forzata (art. 164 bis disp. att. c.p.c.) di <i>Luigi Iannicelli</i>	» 1850
L'intangibilità nei confronti dei terzi degli effetti degli atti esecutivi compiuti (art. 187 bis disp. att. c.p.c.) di <i>Luigi Iannicelli</i>	» 1861

PARTE SESTA
LE ESECUZIONI FORZATE SPECIALI

CAPITOLO DICIOTTESIMO
L'ESECUZIONE FORZATA ESATTORIALE

(ARTT. 45-86, D.P.R. 29.9.1973, N. 602)

SEZIONE I

Disposizioni generali sulla riscossione coattiva esattoriale

(ARTT. 45-48 BIS, D.P.R. 29.9.1973, N. 602)

Riscossione coattiva (art. 45, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Massimo Basilavecchia</i>	» 1867
Il ruolo della delega esattoriale nell'attuale sistema della riscossione e le sue implicazioni processuali (art. 46, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Alessandro Fiorentino</i>	» 1871
Le trascrizioni e le cancellazioni presso i pubblici registri sono gratuite se eseguite su richiesta dell'agente della riscossione (art. 47, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Alessandro Fiorentino</i>	» 1883
Le visure ipotecarie e catastali sono gratuite ed i trasferimenti coattivi sottoposti ad imposta di registro in misura fissa se strumentali alla riscossione di debiti tributari (art. 47 bis, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Alessandro Fiorentino</i>	» 1886
Tasse e diritti relativi al procedimento di riscossione: il ruolo dell'agente (art. 48, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Alessandro Fiorentino</i>	» 1887
Il blocco dei pagamenti della P.A.: difficile equilibrio tra effettività della riscossione e tutela dei creditori (art. 48 bis, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Chiara Quaranta</i>	» 1891

SEZIONE II

L'espropriazione forzata

(ARTT. 49-61, D.P.R. 29.9.1973, N. 602)

Espropriazione forzata in base a ruolo (art. 49, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Massimo Basilavecchia</i>	» 1899
Termini per l'espropriazione (art. 50, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Massimo Basilavecchia</i>	» 1905
Il potere di surroga dell'Agente della riscossione (art. 51, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Ambra Fabri</i>	» 1907
Procedimento di vendita (art. 52, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Chiara Di Cola</i>	» 1915
Cessazione dell'efficacia del pignoramento e cancellazione della trascrizione (art. 53, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Chiara Di Cola</i>	» 1918
L'intervento dei creditori nella procedura esecutiva tributaria (art. 54, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Ambra Fabri</i>	» 1921
Divieto di assegnazione al concessionario dei beni pignorati (art. 55, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Chiara Quaranta</i>	» 1923
L'attività del concessionario e l'intervento del giudice nella procedura esecutiva (art. 56, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Chiara Quaranta</i>	» 1924

Il sistema delle tutele giurisdizionali nella fase della riscossione dei tributi (art. 57, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Alberto Renda</i>	» 1925
L'azione oppositiva del terzo i cui beni sono soggetti alla procedura esecutiva (art. 58, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Alberto Renda</i>	» 1942
L'azione volta a ristorare il danno subito nel corso dell'esecuzione esattoriale (art. 59, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Alberto Renda</i>	» 1950
La tutela cautelare nel processo esecutivo esattoriale (art. 60, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Alberto Renda</i>	» 1958
Estinzione del procedimento per pagamento del debito (art. 61, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Chiara Di Cola</i>	» 1965

SEZIONE III

L'espropriazione mobiliare

(ARTT. 62-71, D.P.R. 29.9.1973, N. 602)

I beni mobili pignorabili nella procedura di esecuzione coattiva tributaria (art. 62, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Concetta Ricci</i>	» 1975
Il pignoramento di beni di proprietà di persona diversa dal debitore (art. 63, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Concetta Ricci</i>	» 1982
Custodia dei beni pignorati (art. 64, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Concetta Ricci</i>	» 1989
Il verbale di pignoramento (art. 65, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Concetta Ricci</i>	» 1991
I beni mobili pignorabili nella procedura di esecuzione coattiva tributaria (art. 66, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Concetta Ricci</i>	» 1996
Incanto anticipato (art. 67, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Caterina Verrigni</i>	» 1997
Prezzo base del primo incanto (art. 68, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Caterina Verrigni</i> ..	» 1999
Secondo incanto (art. 69, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Caterina Verrigni</i>	» 2000
Beni invenduti (art. 70, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Piero Sanvitale</i>	» 2001
Intervento degli istituti vendite giudiziarie (art. 71, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Valeria D'Ilio</i>	» 2003

SEZIONE IV

L'espropriazione presso terzi

(ARTT. 72-75 BIS, D.P.R. 29.9.1973, N. 602)

Pignoramento di fitti o pigioni (art. 72, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Valeria D'Ilio</i>	» 2007
Pignoramento dei crediti verso terzi (art. 72 bis, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Francesco Montanari</i>	» 2010
Limiti di pignorabilità (art. 72 ter, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Silvia Giorgi</i>	» 2016
Pignoramento di cose del debitore in possesso di terzi (art. 73, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Silvia Giorgi</i>	» 2018
Vendita e assegnazione dei crediti pignorati (art. 74, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Silvia Giorgi</i>	» 2021
Pignoramento presso pubbliche amministrazioni (art. 75, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Francesco Montanari</i>	» 2022
Dichiarazione stragiudiziale del terzo (art. 75 bis, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Francesco Montanari</i>	» 2026

SEZIONE V

L'espropriazione immobiliare

(ARTT. 76-85, D.P.R. 29.9.1973, N. 602)

Espropriazione immobiliare (art. 76, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Christian Califano</i>	» 2032
L'ipoteca nella riscossione e l'espropriazione immobiliare (art. 77, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Lorenzo Del Federico</i>	» 2039
Avviso di vendita (art. 78, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Christian Califano</i>	» 2050
Prezzo base e cauzione (art. 79, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Christian Califano</i>	» 2055
Pubblicazione e notificazione dell'avviso di vendita (art. 80, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Simone Ariatti</i>	» 2058
Secondo e terzo incanto (art. 81, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Caterina Verrigni</i>	» 2060
Versamento del prezzo (art. 82, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Simone Ariatti</i>	» 2063
Progetto di distribuzione (art. 83, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Simone Ariatti</i>	» 2064
Distribuzione della somma ricavata (art. 84, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Simone Ariatti</i>	» 2066
Assegnazione dell'immobile allo Stato (art. 85, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Piero Sanvitale</i>	» 2067

SEZIONE VI

L'espropriazione dei beni mobili registrati

(ART. 86, D.P.R. 29.9.1973, N. 602)

Il fermo di beni mobili registrati nella riscossione e l'espropriazione mobiliare (art. 86, D.P.R. 29.9.1973, n. 602) di <i>Lorenzo Del Federico</i>	» 2075
--	--------

CAPITOLO DICIANNOVESIMO

LE ESECUZIONI FORZATE CONTRO LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

(ART. 4, L. 20.3.1865, N. 2248, ALL. E; ARTT. 1 E 1 BIS, L. 29.10.1984, N. 720; ART. 11, 1° E 1° CO. BIS, D.L. 18.1.1993, N. 8; ART. 1, 5° E 5° CO. BIS, D.L. 18.1.1993, N. 9; ART. 1, D.L. 25.5.1994, N. 313; ART. 14, D.L. 31.12.1996, N. 669; ART. 159, D.LGS. 18.8.2000, N. 267; ART. 5 QUINQUIES, L. 24.3.2001, N. 89; ART. 19, 1° CO., LETT. B), D.L. 12.9.2014, N. 132)

La condanna ad un "facere" della Pubblica Amministrazione (art. 4, L. 20.3.1865, n. 2248, all. E) di <i>Stefano Scarafoni</i>	» 2081
Il sistema di "tesoreria unica" (artt. 1 e 1 bis, L. 29.10.1984, n. 720) di <i>Stefano Scarafoni</i>	» 2084
Le esecuzioni contro le aziende sanitarie locali e le aziende ospedaliere (art. 1, 5° e 5° co. bis, D.L. 18.1.1993, n. 9, conv. con modificazioni in L. 18.3.1993, n. 67) di <i>Stefano Scarafoni</i>	» 2089
Le esecuzioni contro gli enti locali territoriali (art. 11, 1° e 1° co. bis, D.L. 18.1.1993, n. 8, conv. con modificazioni nella L. 19.3.1993, n. 68 e art. 159, D.Lgs. 18.8.2000, n. 267) di <i>Stefano Scarafoni</i>	» 2092

Le esecuzioni presso le contabilità speciali (art. 1, D.L. 25.5.1994, n. 313, conv. con modificazioni nella L. 22.7.1994, n. 460 e art. 5 <i>quinquies</i> , L. 24.3.2001, n. 89) di <i>Stefano Scarafoni</i>	» 2096
La temporanea improcedibilità delle esecuzioni nei confronti delle pubbliche amministrazioni (art. 14, D.L. 31.12.1996, n. 669, conv. con modificazioni nella L. 28.2.1997, n. 30) di <i>Stefano Scarafoni</i>	» 2102
Le novità in tema di espropriazione forzata contro le pubbliche amministrazioni (art. 19, 1° co., lett. <i>b</i>), D.L. 12.9.2014, n. 132, conv. con modificazioni dalla L. 10.11.2014, n. 162) di <i>Stefano Scarafoni</i>	» 2109

CAPITOLO VENTESIMO

L'ESECUZIONE FORZATA CAMBIARIA

(ARTT. 63-65, R.D. 14.12.1933, N. 1669)

L'efficacia di titolo esecutivo (art. 63, R.D. 14.12.1933, n. 1669) di <i>Giovanni Falcone</i> ...	» 2113
L'opposizione a precetto cambiario (art. 64, R.D. 14.12.1933, n. 1669) di <i>Giovanni Falcone</i>	» 2117
Il regime delle eccezioni (art. 65, R.D. 14.12.1933, n. 1669) di <i>Giovanni Falcone</i>	» 2122

CAPITOLO VENTUNESIMO

L'ESECUZIONE FORZATA PREVIDENZIALE

(ARTT. 24, 25, 27, D.LGS. 26.2.1999, N. 46)

Riscossione dei contributi previdenziali tra ruolo e avviso di addebito (art. 24, D.Lgs. 26.2.1999, n. 46) di <i>Alberto Amori</i>	» 2127
I termini per l'iscrizione a ruolo e/o la notifica dell'avviso di addebito esecutivo (art. 25, D.Lgs. 26.2.1999, n. 46) di <i>Alberto Amori</i>	» 2138
Il regime degli accessori dei crediti previdenziali (art. 27, D.Lgs. 26.2.1999, n. 46) di <i>Alberto Amori</i>	» 2141

CAPITOLO VENTIDUESIMO

L'ESECUZIONE FORZATA PER RILASCIO DEGLI IMMOBILI URBANI LOCATI

(ART. 56, L. 27.7.1978, N. 392; ART. 6, L. 9.12.1998, N. 431)

Il rilascio degli immobili in locazione (art. 56, L. 27.7.1978, n. 392; art. 6, L. 9.12.1998, n. 431) di <i>Antonio Scarpa</i>	» 2144
--	--------

CAPITOLO VENTITREESIMO

L'ESECUZIONE FORZATA SUGLI AUTOVEICOLI

(ARTT. 7 - E, QUOAD RATIONEM, 8 E 9 - R.D.L. 15.3.1927, N. 436)

L'esecuzione forzata sugli autoveicoli (art. 7, R.D.L. 15.3.1927, n. 436) di <i>Michele Nardelli</i> ..	» 2159
La procedura (art. 8, R.D.L. 15.3.1927, n. 436) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2170
Sospensione dell'esecuzione (art. 9, R.D.L. 15.3.1927, n. 436) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2171

CAPITOLO VENTIQUEATTRESIMO
L'ESECUZIONE FORZATA SU NAVI ED AEROMOBILI

(ARTT. 643-681, 1055-1073 C. NAV.)

SEZIONE I

L'esecuzione forzata e le misure cautelari

(ARTT. 643-648 C. NAV.)

Competenza per l'esecuzione forzata (art. 643 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2173
Oggetto dell'espropriazione e delle misure cautelari (art. 644 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2180
Navi non soggette a pignoramento e a sequestro (art. 645 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i> ..	» 2188
I provvedimenti per impedire la partenza della nave (art. 646 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2193
Precetto (art. 647 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2197
La notificazione del precetto (art. 648 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2199

SEZIONE II

L'espropriazione forzata

(ARTT. 649-672 C. NAV.)

Giudice dell'esecuzione (art. 649 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2202
Forma del pignoramento di navi o di carati di navi (art. 650 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2205
Forma del pignoramento di pertinenze separabili (art. 651 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2212
Amministrazione della nave pignorata (art. 652 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2214
Domanda di vendita (art. 653 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2223
Designazione del giudice dell'esecuzione e nomina dell'esperto (art. 654 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2227
Ordinanza di vendita (art. 655 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2230
Contenuto dell'ordinanza (art. 656 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2232
Notificazione e pubblicità dell'ordinanza di vendita (art. 657 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2233
Persone ammesse a fare offerte (art. 658 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2238
Modalità dell'incanto (art. 659 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2238
Aggiudicazione per persona da nominare (art. 660 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2239
Ulteriori incanti, vendita senza incanto (art. 661 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2240
Offerte di aumento (art. 662 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2242
Versamento del prezzo (art. 663 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2246
Trasferimento della nave (art. 664 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2246
Trasferimento dei carati di nave (art. 665 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2247
Inadempienza dell'aggiudicatario (art. 666 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2248
Opposizione all'esecuzione (art. 667 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2251
Opposizioni agli atti esecutivi (art. 668 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2254
Opposizione di terzi (art. 669 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2258
Espropriazione contro il proprietario non armatore e contro il terzo proprietario (art. 670 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2259

Vendita di pertinenze separate (art. 671 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2260
Rinvio alle norme del codice di procedura civile (art. 672 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i> ...	» 2262

SEZIONE III

La liberazione della nave dai privilegi e dalle ipoteche

(ARTT. 673-679 C. NAV.)

Facoltà di liberare la nave (art. 673 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2264
Liberazione dopo il pignoramento (art. 674 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2266
Istanza per la liberazione (art. 675 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2268
Istanza di vendita all'incanto della nave (art. 676 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2269
Provvedimento di liberazione (art. 677 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2270
Aggiudicazione al terzo acquirente (art. 678 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2272
Effetti del mancato deposito del prezzo (art. 679 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2275

SEZIONE IV

La distribuzione del prezzo

(ARTT. 680 E 681 C. NAV.)

La distribuzione del prezzo (art. 680 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2276
Rinvio alle norme del codice di procedura civile (art. 681 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i> ...	» 2278

SEZIONE V

Esecuzione forzata in tema di navigazione aerea

(ARTT. 1055-1073 C. NAV.)

Competenza per l'esecuzione forzata (art. 1055 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2280
Oggetto dell'espropriazione e delle misure cautelari (art. 1056 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2284
Aeromobili non soggetti a pignoramento e a sequestro (art. 1057 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2288
Provvedimenti per impedire la partenza dell'aeromobile (art. 1058 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2289
Forma e notificazione del precetto (art. 1059 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2293
Giudice dell'esecuzione (art. 1060 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2293
Forma del pignoramento di aeromobile (art. 1061 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2294
Forma del pignoramento di parti separabili e pertinenze (art. 1062 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2295 *
Amministrazione dell'aeromobile pignorato (art. 1063 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2295
Domanda di vendita (art. 1064 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2296
Designazione del giudice dell'esecuzione e stima dell'aeromobile (art. 1065 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2296
Ordinanza di vendita (art. 1066 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2297
Notificazione e pubblicità dell'ordinanza di vendita (art. 1067 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2300
Forme della vendita (art. 1068 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2300

Opposizione (art. 1069 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2302
Espropriazione contro il proprietario non esercente e il terzo proprietario (art. 1070 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2302
Vendita di parti separate e pertinenze (art. 1071 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2303
Liberazione dell'aeromobile dai privilegi e dalle ipoteche (art. 1072 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2303
Rinvio (art. 1073 c. nav.) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2304

CAPITOLO VENTICINQUESIMO

L'ESPROPRIAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI IN SOCIETÀ DI CAPITALI

(ARTT. 3, R.D. 29.3.1942, N. 239; 83 *OCTIES*, D.LGS. 24.2.1998, N. 58; 2471 C.C.)

Forme e modalità dell'espropriazione di azioni e partecipazioni in una s.r.l. (artt. 3, R.D. 29.3.1942, n. 239, 83 <i>octies</i> , D.Lgs. 24.2.1998, n. 58, 2471 c.c.) di <i>Maria Pia Gasperini</i> ...	» 2306
--	--------

CAPITOLO VENTISEIESIMO

LE ESPROPRIAZIONI SPECIALI NEL T.U. BANCARIO

SEZIONE I

L'espropriazione nel credito agrario e peschereccio

(ARTT. 43, 44, 46, D.LGS. 1.9.1993, N. 385 – L. 17.2.1994, N. 135)

L'oggetto del credito agrario e peschereccio (art. 43, D.Lgs. 1.9.1993, n. 385) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2333
Le garanzie (art. 44, D.Lgs. 1.9.1993, n. 385) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2336
Finanziamenti alle imprese: costituzione di privilegi (art. 46, D.Lgs. 1.9.1993, n. 385) di <i>Michele Nardelli</i>	» 2341

SEZIONE II

L'espropriazione per credito fondiario

(ART. 41, D.LGS. 1.9.1993, N. 385)

Il procedimento esecutivo (art. 41, D.Lgs. 1.9.1993, n. 385) di <i>Giovanni Falcone</i>	» 2345
---	--------

CAPITOLO VENTISETTESIMO
L'ESECUZIONE FORZATA COMUNITARIA

(ARTT. 280 TFUE, GIÀ ART. 244 TCE, E 299 TFUE, GIÀ ART. 256 TCE; ARTT. 1-23, REG. CE 21.4.2004, N. 805/2004; ARTT. 18-23, REG. CE 12.12.2006, N. 1896/2006)

SEZIONE I

Titoli esecutivi comunitari

(ARTT. 280 TFUE, GIÀ ART. 244 TCE, E 299 TFUE, GIÀ ART. 256 TCE)

I titoli esecutivi di origine europea (artt. 280 TFUE, già art. 244 TCE, e 299 TFUE, già art. 256 TCE) di *Stefano Scarafoni* » 2357

SEZIONE II

Titolo esecutivo europeo per i crediti non contestati

(ARTT. 1-23, REG. CE 21.4.2004, N. 805/2004)

Il regolamento CE per i crediti non contestati (artt. 1-23, Reg. CE 21.4.2004, n. 805/2004) di *Stefano Scarafoni* » 2385

SEZIONE III

Procedimento europeo d'ingiunzione di pagamento

(ARTT. 18-23, REG. CE 12.12.2006, N. 1896/2006)

Il regolamento CE istitutivo dell'ingiunzione europea (artt. 18-23, Reg. CE 12.12.2006, n. 1896/2006) di *Stefano Scarafoni* » 2402

PARTE SETTIMA

LE OPPOSIZIONI ESECUTIVE

CAPITOLO VENTOTTESIMO

LA COMPETENZA NELLE OPPOSIZIONI ESECUTIVE

(ARTT. 17, 27, 480, 618 *BIS* C.P.C.)

La competenza nelle opposizioni esecutive (artt. 17, 27, 480, 618 *bis* c.p.c.) di *Massimo Cirulli* » 2422

**CAPITOLO VENTINOVESIMO
L'OPPOSIZIONE ALL'ESECUZIONE**

(ARTT. 615 E 616 C.P.C., 184, 185, 186 DISP. ATT.)

La contestazione del diritto a procedere ad esecuzione forzata: motivi e forme processuali (art. 615 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 2456
Il ricorso nell'opposizione all'esecuzione (art. 184 disp. att. c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i> ..	» 2474
Provvedimenti assunti dal giudice dell'esecuzione al termine della fase sommaria (art. 616 c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 2474
Procedimento nella fase sommaria delle opposizioni esecutive (art. 185 disp. att. c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 2480
Trasmissione del fascicolo dell'esecuzione (art. 186 disp. att. c.p.c.) di <i>Rosaria Giordano</i>	» 2481

**CAPITOLO TRENTESIMO
L'OPPOSIZIONE AGLI ATTI ESECUTIVI**

(ARTT. 617 E 618 C.P.C., ARTT. 186 *BIS* E 187 DISP. ATT. C.P.C.)

Le opposizioni agli atti (art. 617 c.p.c.) di <i>Laura De Simone</i>	» 2483
Provvedimenti del giudice dell'esecuzione (art. 618 c.p.c.) di <i>Laura De Simone</i>	» 2492
Il giudice della trattazione delle opposizioni agli atti (art. 186 <i>bis</i> disp. att. c.p.c.) di <i>Laura De Simone</i>	» 2500
Regolamento di competenza delle sentenze in materia esecutiva (art. 187 disp. att. c.p.c.) di <i>Laura De Simone</i>	» 2502

**CAPITOLO TRENTUNESIMO
I PROCESSI DI OPPOSIZIONE AGLI ATTI ESECUTIVI**

SEZIONE I

Le opposizioni al precetto

(ARTT. 479, 480, 481, 482, 617 E 618 C.P.C.)

Le opposizioni al precetto (artt. 479, 480, 481, 482, 617, 618 c.p.c.) di <i>Laura De Simone</i>	» 2505
--	--------

SEZIONE II

**Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione
mobiliare presso il debitore**

(ARTT. 492, 495, 513, 518, 529, 530, 534 *TER*, 542, 617 E 618 C.P.C.)

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione mobiliare presso il debitore (artt. 492, 495, 513, 518, 529, 530, 534 <i>ter</i> , 542, 617, 618 c.p.c.) di <i>Laura De Simone</i>	» 2513
--	--------

SEZIONE III

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione immobiliare

(ARTT. 492, 495, 512, 555, 557, 567, 569, 586, 590, 598, 617 E 618 C.P.C.)

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione immobiliare (artt. 492, 495, 512, 555, 557, 567, 569, 586, 590, 598, 617, 618 c.p.c.) di *Laura De Simone* » 2528

SEZIONE IV

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione presso terzi

(ARTT. 492, 495, 512, 543, 552, 553, 617 E 618 C.P.C.)

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione presso terzi (artt. 492, 495, 512, 543, 552, 553, 617, 618 c.p.c.) di *Laura De Simone* » 2547

SEZIONE V

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione dei beni indivisi

(ARTT. 599, 600, 617 E 618 C.P.C.; ART. 181 DISP. ATT. C.P.C.)

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione dei beni indivisi (artt. 599, 600, 617, 618 c.p.c., art. 181 disp. att. c.p.c.) di *Laura De Simone* » 2561

SEZIONE VI

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione contro il terzo proprietario

(ARTT. 602, 603, 604, 617 E 618 C.P.C.)

Le opposizioni agli atti esecutivi dell'espropriazione contro il terzo proprietario (artt. 602, 603, 604, 617, 618 c.p.c.) di *Laura De Simone* » 2566

SEZIONE VII

Le opposizioni agli atti esecutivi delle esecuzioni forzate in forma specifica

(ARTT. 605, 612, 613, 617 E 618 C.P.C.)

Le opposizioni agli atti esecutivi delle esecuzioni forzate in forma specifica (artt. 605, 612, 613, 617, 618 c.p.c.) di *Laura De Simone* » 2570

SEZIONE VIII

Le opposizioni agli atti esecutivi delle esecuzioni forzate speciali

(ARTT. 617 E 618 C.P.C.; ARTT. 57 E 60, D.P.R. 29.9.1973, N. 602; ART. 29, D.LGS. 26.2.1999, N. 46; ARTT. 3, 4, 21, R.D. 14.4.1910, N. 639)

Le opposizioni agli atti esecutivi delle esecuzioni forzate speciali (artt. 617, 618 c.p.c., artt. 57 e 60, D.P.R. 29.9.1973, n. 602, art. 29, D.Lgs. 26.2.1999, n. 46, artt. 3, 4, 21, R.D. 14.4.1910, n. 639) di *Laura De Simone* » 2578

CAPITOLO TRENTADUESIMO
LE OPPOSIZIONI IN MATERIA DI LAVORO, DI PREVIDENZA E DI ASSISTENZA

(ART. 618 BIS C.P.C.)

Le opposizioni in materia di lavoro, di previdenza e di assistenza (art. 618 *bis* c.p.c.) di
Irene Ambrosi » 2585

CAPITOLO TRENTATREESIMO
LE OPPOSIZIONI DI TERZI ALL'ESECUZIONE

(ARTT. 619-622 C.P.C.)

La tutela del terzo nei cui confronti sia stato intrapreso un processo di esecuzione
(art. 619 c.p.c.) di *Eduardo Campese* » 2594
La tutela tardiva del terzo esecutato (art. 620 c.p.c.) di *Eduardo Campese* » 2609
Le limitazioni probatorie a carico del terzo (art. 621 c.p.c.) di *Eduardo Campese* » 2610
Le limitazioni concernenti la moglie del debitore (art. 622 c.p.c.) di *Eduardo Campese*. » 2613

In entrambi i casi, dunque, della vendita forzata dei beni mobili pignorati deve essere data pubblica notizia, ma diversi sono, nell'esecuzione forzata tributaria e in quella ordinaria, sia gli organi cui è demandata la fissazione della data e del luogo in cui dovrà aversi la vendita, sia le forme di pubblicità previste.

Chiaro, invece, è il richiamo all'art. 490, 2° co., c.p.c. nella parte in cui l'art. 66 prevede che «su istanza del debitore o del concessionario, il giudice può ordinare che degli incanti, ferma la data fissata per gli stessi, sia data notizia al pubblico a mezzo di giornali o con altre idonee forme di pubblicità commerciale». Infatti, la norma codicistica prevede, al 3° comma, che il giudice possa disporre, oltre alle forme di pubblicità previste dal 1° comma, che «l'avviso sia inserito (...) una o più volte sui quotidiani

di informazione locali aventi maggiore diffusione nella zona interessata o, quando opportuno, sui quotidiani di informazione nazionali e, quando occorre, che sia divulgato con le forme della pubblicità commerciale (...)».

La vendita avviene sulla base di due incanti, ad un prezzo stabilito, quando possibile dall'agente della riscossione ovvero, negli altri casi, da uno stimatore nominato dal giudice (art. 68, D.P.R. n. 603/1972).

Al pari di quanto avviene nell'esecuzione ordinaria, è previsto un termine dilatorio di dieci giorni, che nel caso, appunto, di riscossione forzata tributaria, opera in relazione all'incanto, il quale «non può aver luogo prima che siano decorsi dieci giorni dal pignoramento».

CONCETTA RICCI

Incanto anticipato (art. 67, D.P.R. 29.9.1973, n. 602)

67 Incanto anticipato⁽¹⁾ [1] *Se vi è pericolo di deterioramento dei beni pignorati o quando la conservazione degli stessi risulta eccessivamente onerosa, il giudice dell'esecuzione può autorizzare il concessionario a procedere all'incanto in deroga ai termini previsti dall'articolo 66.*

(1) Articolo sostituito dall'art. 16, 1° co., D.Lgs. 26.2.1999, n. 46 che ha sostituito l'intero Titolo II, a decorrere dal 1° luglio 1999.

Sommario: 1. Profili generali. 2. Profili processuali.

1. Profili generali

■ La norma in commento riproduce sostanzialmente l'art. 70, D.P.R. n. 602/1973, rimasto in vigore fino al 30 giugno 1999. L'art. 67, in realtà introduce mere modifiche formali, sostituendo la parola "esattore" con la parola "concessionario". Sostituzione, peraltro, già indicata nel D.P.R. 28.1.1998, n. 43, il quale, all'art. 129, stabiliva espressamente come le disposizioni del D.P.R. n. 602/1973,

che facevano riferimento agli esattori o alle esattorie «devono intendersi riferite ai concessionari e agli sportelli di riscossione di cui al precedente decreto». (Cfr. CASTORO, *Il processo di esecuzione nel suo aspetto pratico*, Milano, 2010, 513). In virtù di tali considerazioni preliminari, restano validi gli orientamenti giurisprudenziali ed i contributi della dottrina elaborati per l'art. 67, nella sua precedente formulazione.

L'incanto viene anticipato, rispetto al termine indicato dall'art. 66, D.P.R. n. 602/1973, quando i beni pignorati sono soggetti a pericolo di deterioramento ovvero richiedono una dispendiosa conservazione (sull'esecuzione esattoriale in generale si rinvia a: ODOARDI, *Il processo esecutivo tributario*, in *La riscossione dei tributi*, a cura di Basilavecchia, Cannizzaro, Carinci, Milano, 2011, 281, Id., *Esecuzione forzata tributaria*, in *Treccani on line*, 2014).

In questi casi, l'autorizzazione a procedere all'incanto con anticipo è data dal giudice dell'esecuzione che provvede con decreto, su istanza dell'agente della riscossione.

☛ Un'analogia norma (art. 685 c.p.c.) fa riferimento alla vendita delle cose deteriorabili oggetto di sequestro. In questo caso, il provvedimento con il quale il giudice ne ordina la vendita, nei modi stabiliti per le cose pignorate, non è definitivo e non ha carattere decisorio e conseguentemente non è impugnabile con ricorso per Cassazione (C. 9687/1995, in *MGI*, 1995, 1640) quale rimedio straordinario ex art. 111 Cost. (C. 321/1982, in *MGI*, 1982, 118).

Si ritiene applicabile alla disciplina dell'incanto anticipato anche l'art. 531 c.p.c., per il quale la vendita dei frutti pendenti non può essere disposta se non per il tempo della loro maturazione, salve diverse consuetudini locali. Delle cose mobili relativamente impignorabili, individuate dall'art. 515 c.p.c. (cose che il proprietario di un fondo utilizza per il servizio e la coltivazione del medesimo), il giudice dell'esecuzione può differire la vendita per il periodo che ritiene necessario a soddisfare le esigenze dell'azienda agricola.

2. Profili processuali

■ Le eventuali contestazioni volte a rivendicare la proprietà di beni pignorati nel corso dell'esecuzione esattoriale, sia promossa dall'agente della riscossione, sia promossa dall'ente impositore, possono essere fatte valere con l'opposizione di terzo ai sensi dell'art. 619 c.p.c., richiamato dall'art. 58,

D.P.R. n. 602/1973. Tale disposizione considera "terzo" chi non è tenuto a rispondere del debito di imposta verso l'agente della riscossione ma che pretende di avere la proprietà o altro diritto reale sui beni pignorati. Questa forma di opposizione ha avuto con la riforma della riscossione un nuovo inquadramento relativamente all'azione proponibile dal coniuge e dai parenti e affini fino al terzo grado dell'esecutato. Nel vigore dell'art. 52 dello stesso decreto (norma ora trasfusa nell'art. 58) l'opposizione da parte di questi interessati era limitata, per quanto riguarda i beni mobili pignorati, nella casa di abitazione del debitore, ai soli beni costituiti in dote in data anteriore al verificarsi del presupposto d'imposta. Nella disciplina attualmente in vigore, invece, i predetti terzi interessati possono dimostrare la proprietà dei beni mobili pignorati in casa, nell'azienda o negli altri luoghi appartenenti all'obbligato, mediante atti pubblici o scritture private di data certa anteriore alla presentazione della dichiarazione o al momento della violazione o, in ulteriore subordine, al verificarsi del presupposto dell'iscrizione a ruolo. Per un quadro più ampio delle opposizioni all'esecuzione esattoriale si rinvia a BOLETTI, *Il ruolo di riscossione nella dinamica del prelievo delle entrate pubbliche*, Milano, 2010, 134 ss.; RANDAZZO, *Esecuzione forzata: il raccordo tra giudizio ordinario e tributario per una efficace tutela*, in *CorT*, 2011, 2745).

L'opposizione va proposta prima della data fissata per il primo incanto, e si svolge, in una prima fase, dinanzi al giudice dell'esecuzione, che coincide con il Tribunale, il quale, in presenza di gravi motivi, deve pronunciarsi, su istanza di parte, sull'eventuale sospensione del processo, sull'assegnazione e sulla distribuzione delle somme ricavate dalla vendita, nonché decidere sul merito del giudizio (su tali profili cfr. PURI, *I confini della giurisdizione tributaria nella riscossione dei tributi*, in AA.VV., *La riscossione dei tributi*, a cura di Basilavecchia, Cannizzaro, Carinci, Milano, 2011, 375 ss.).

☛ Si tratta di un giudizio al quale rimane estraneo l'agente della riscossione, competente per la fase iniziale dell'esecuzione esattoriale e, di norma, per il suo proseguimento sino alla vendita dei beni (C. 9848/1994, in *Banca dati Big suite, Ipsosa*).

Il processo di opposizione di terzo risulta configurabile quale ordinario giudizio di cognizione, avendo ad oggetto la dimostrazione del bene pignorato, per cui culmina con una pronuncia di mero accertamento, che accerterà la legittimità dell'esecuzione oppure la proprietà del terzo e, quindi,

l'illegittimità dell'esecuzione. La estrema rigidità delle forme di dimostrazione della proprietà del terzo e la eccessività dei limiti temporali previsti per la tutela della genuinità dell'atto di trasferimento, che non sembrano corrispondere ad una normale documentazione dei rapporti negoziali, conducono a ritenere puramente simbolica l'opposizione di terzo, confermando l'impronta repressiva riscontrabile nell'intero sistema di riscossione forzata tributaria.

CATERINA VERRIGNI

Prezzo base del primo incanto (art. 68, D.P.R. 29.9.1973, n. 602)

68 Prezzo base del primo incanto⁽¹⁾ [1] *Se il valore dei beni pignorati non risulta da listino di borsa o di mercato, il prezzo base del primo incanto è determinato dal valore ad essi attribuito nel verbale di pignoramento.*

[2] *Tuttavia, quando il concessionario lo richiede, e in ogni caso per gli oggetti preziosi, il prezzo base è stabilito da uno stimatore designato dal giudice dell'esecuzione. Nello stesso modo si provvede, sentito il concessionario, se vi è richiesta del debitore e la nomina dello stimatore risulti opportuna in rapporto alle particolari caratteristiche dei beni pignorati.*

(1) Articolo sostituito dall'art. 16, 1° co., D.Lgs. 26.2.1999, n. 46 che ha sostituito l'intero Titolo II, a decorrere dal 1° luglio 1999.

Sommario: 1. Inquadramento sistematico e profili generali.

1. Inquadramento sistematico e profili generali

■ La norma riproduce quasi fedelmente l'art. 71, D.P.R. n. 602/1973, rimasto in vigore fino al 30 giugno 1999, pertanto restano validi gli orientamenti della giurisprudenza e della dottrina che hanno caratterizzato il precedente periodo (per alcuni approfondimenti di carattere generale sulla disciplina della riscossione dettata dal D.Lgs. n. 46/1999, cfr. VILLANI, *La nuova disciplina della riscossione delle imposte*, in *CorT*, 1999, 3371).

La disposizione esprime la volontà del Legislatore di voler attribuire maggiore ambito di discrezionalità all'agente della riscossione. Innovando la disciplina previgente, l'attuale art. 68, prevede che la nomina dello stimatore non sia più di competenza del segretario comunale, ma avvenga da parte del giudice dell'esecuzione.

La vendita dei beni mobili pignorati avviene sulla base di due incanti, ad un prezzo stabilito, quando possibile, dall'agente della riscossione ovvero, negli altri casi, da uno stimatore nominato dal giudice dell'esecuzione.

☛ Similmente alla vendita ordinaria è previsto un termine dilatorio di 10 giorni che nel caso di vendita esattoriale, opera in relazione all'incanto il quale «non può avere luogo prima che siano decorsi dieci giorni dal pignoramento». Come rilevato dalla giurisprudenza di legittimità (C. 5937/2005 in *Banca dati Fisconline*), nel processo esecutivo esattoriale è inapplicabile la sospensione feriale dei termini, per effetto della disposizione che la esclude per le cause di opposizione all'esecuzione (art. 92, R.D. n. 12/1941), per cui nell'opposizione di terzo alle esecuzioni esattoriali e nell'eventuale e conseguente ricorso per Cassazione, occorre rispettare i normali termini processuali senza tener conto della sospensione feriale; in dottrina cfr. TINELLI, *Statuto dei diritti del contribuente e riscossione coattiva*, in *RDT*, 2012, 3.

Attualmente, la semplice richiesta del debitore non è più di per sé sufficiente a che il prezzo sia fissato dallo stimatore; è infatti necessario, preventivamente, acquisire il parere dell'agente della riscossione e quindi

valutare l'opportunità di tale stima, anche in virtù delle caratteristiche intrinseche dei beni pignorati.

Nel silenzio del legislatore, si ritiene che tale compito spetti al giudice dell'esecuzione.

Nel corso dei lavori preparatori, la Commissione parlamentare aveva sottolineato la necessità di garantire la massima trasparenza e pubblicità delle procedure di vendita dei beni oggetto di espropriazione.

La relazione di accompagnamento al D.Lgs. n. 46/1999, ha osservato come l'attuale formulazione della disposizione soddisfi l'esigenza emersa all'interno della Commissione parlamentare, in quanto bisogna tener conto del fatto che «il concessionario stesso ha interesse ad una valutazione corretta e trasparente dei beni».

Va infine sottolineato che la norma, al primo comma, è analoga alla disposizione di cui all'art. 535 c.p.c., per cui se il valore delle cose risulta dai listini di borsa o di mercato, il prezzo base è determinato dal minimo del giorno precedente alla vendita.

CATERINA VERRIGNI

Secondo incanto (art. 69, D.P.R. 29.9.1973, n. 602)

69 Secondo incanto⁽¹⁾ [1] *Nel secondo incanto, salvo quanto previsto dall'articolo 539 del codice di procedura civile, i beni sono venduti al miglior offerente ad un prezzo non inferiore alla metà del prezzo base del primo incanto.*

(1) Articolo sostituito dall'art. 16, 1° co., D.Lgs. 26.2.1999, n. 46 che ha sostituito l'intero Titolo II, a decorrere dal 1° luglio 1999.

Sommario: 1. Profili generali e applicativi.

1. Profili generali e applicativi

L'attuale formulazione dell'art. 69 ripropone sostanzialmente l'art. 71, 2° co., D.P.R. n. 602/1973, rimasto in vigore fino al 30 giugno 1999.

La riforma del 1999 ha introdotto una sola innovazione nella disciplina vigente e cioè il richiamo all'art. 539 c.p.c., il quale dispone che gli oggetti d'oro e d'argento non possono in nessun caso essere venduti per un

prezzo inferiore al loro valore intrinseco. Se restano invenduti sono assegnati, per tale valore, ai creditori.

Pertanto, qualora la vendita non possa avere luogo al primo incanto, fatta eccezione per gli oggetti d'oro e d'argento, nel secondo incanto il prezzo viene ridotto alla metà.

■ Se, infine, i beni restano invenduti anche al secondo incanto, l'agente della riscossione procede ai sensi dell'art. 70, D.P.R. n. 602/1973, procedendo entro 3 mesi alla vendita a trattativa privata per un prezzo non inferiore alla metà del prezzo base del secondo incanto o ad un terzo incanto ad offerta libera. Si prevede l'ipotesi del terzo incanto come atto dovuto al concessionario senza la preventiva autorizzazione dell'ente impositore (VILLANI, *La nuova disciplina della riscossione delle imposte*, in *CorT*, 1999, 3371).

A partire dal 2001, con il D.M. 18.12.2001, n. 455, è possibile affidare le operazioni di incanto ad un ufficio vendite tra quelli previsti dall'art. 159 disp. att. c.p.c. e l'affidamento avviene ad opera dell'agente della riscossione [ODOARDI, *Il processo esecutivo tributario*, in *La riscossione dei tributi*, a cura di Basilavichia, Cannizzaro, Carinci, Milano, 2011, 281; ID., *Esecuzione forzata tributaria*, in *Treccani on line*, 2014; CONSOLO, GLENDI (a cura di), *Commentario breve alle leggi del processo tributario*, Padova, 2012].

In tale ipotesi, il procedimento di vendita e le operazioni sono dirette da un soggetto privato convenzionato con l'agente della riscossione (art. 1, 2° co., D.M. n. 445/2001).

CATERINA VERRIGNI

Beni invenduti (art. 70, D.P.R. 29.9.1973, n. 602)

70 Beni invenduti⁽¹⁾ [1] *Se i beni restano invenduti anche al secondo incanto, il concessionario entro tre mesi procede alla vendita a trattativa privata per un prezzo non inferiore alla metà del prezzo base del secondo incanto o ad un terzo incanto ad offerta libera.*

[2] *I beni rimasti invenduti anche dopo l'applicazione delle disposizioni del comma 1 sono messi a disposizione del debitore, che, ove ne sia stato effettuato l'asporto, è invitato a ritirarli entro il termine di quindici giorni dalla notificazione dell'invito.*

[3] *Decorso inutilmente il termine di cui al comma 2, i beni non ritirati sono distrutti o donati, senza liberazione del debitore, ad enti di beneficenza ed assistenza, secondo le determinazioni del concessionario, che ne redige verbale.*

(1) Articolo sostituito dall'art. 16, 1° co., D.Lgs. 26.2.1999, n. 46 che ha sostituito l'intero Titolo II, a decorrere dal 1° luglio 1999.

Sommario: 1. La previgente disciplina e l'art. 70, D.P.R. n. 602/1973. Profili procedurali. 2. I limiti per l'esattore nell'azione esecutiva e disponibilità dei beni pignorati.

1. La previgente disciplina e l'art. 70, D.P.R. n. 602/1973. Profili procedurali
L'attuale formulazione dell'art. 70, D.P.R. 29.9.1973, n. 602 è stata introdotta dall'art. 16, D.Lgs. 26.2.1999, n. 46, in vigore

dal 1° luglio 1999. La previgente disciplina, in vigore dal 1° gennaio 1974 al 30 giugno 1999, era contenuta nell'art. 73, D.P.R. n. 602/1973, rubricato "Beni invenduti al secondo incanto"; così formulato «Se anche