

# TECHNE

Journal of Technology for Architecture and Environment

06 | 2013

## QUALITÀ DELLA DOMANDA EFFICACIA DEI PROCESSI

quality and effectiveness  
of the building process



SIT<sub>d</sub>A

d'innovazione dell'ambiente domestico per l'utenza reale; Ricerca PRIN 2012 (superate le prime due fasi di selezione, in fase di valutazione) - *ReSTORE*/Strategie integrate bio-psico-sociali di resilienza per l'inclusività e la qualità della vita del paziente post-ictus; Iniziativa DeLiCiA/Designing Livable City for All - Coordinata nell'ambito del Dottorato di ricerca PISA Università degli Studi G. d'Annunzio Chieti-Pescara.

## Nuova governance e sviluppo locale

*Maria Cristina Forlani, Michele Lepore*

Il GdPA (Gruppo di Progettazione Ambientale), attivato dagli anni '70 nel solco tracciato da E. Vittoria nella sede di Pescara, ha seguito lo sviluppo delle questioni ambientali, dalle prime preoccupazioni energetiche fino alle più attuali problematiche relative al modello di sviluppo.

L'introduzione del concetto di sviluppo sostenibile, nell'invitare l'intera società a riconsiderare il proprio "stile di vita" ha mostrato, nel campo specifico dell'architettura, le interrelazioni tra le scelte – edilizie, urbane e territoriali – e le rispettive influenze e ricadute per i settori economico e sociale. Un parallelo ampliamento multidisciplinare si configura in modelli economici innovativi – "economia ambientale" – dove si rintracciano più adeguate analisi dell'ambiente nel contesto economico. Muovendo da questi principi, si chiariscono i termini della ricerca (per un nuovo approccio alla progettazione) e l'obiettivo di innovare il rapporto città-campagna rintracciando – in un ciclo virtuoso – nuove metodologie interdisciplinari per una "governance" in grado di costituire una solida base di sviluppo locale/sostenibile – sinergie con la "green economy" – come unità minima di qualità.

Il perseguimento degli obiettivi fissati si è concretizzata nel tempo in proposte a diversi livelli scalari: dal sistema costiero (*Codici di Pratica per la progettazione di Attrezzature balneari in ambiti di alta valenza ambientale della costa abruzzese* - Regione Abruzzo, *Studio finalizzato all'utilizzo turistico-balneare sostenibile dei pennelli frangiflutti* - Regione Abruzzo), al sistema territoriale diffuso di case rurali e in "terra cruda" (*Regolamentazione tecnica per gli interventi di recupero dell'edilizia urbana e rurale-Comune di Francavilla-Ch* e i *Codici di Pratica per il Recupero delle abitazioni in terra cruda nel territorio abruzzese* - Regione Abruzzo), al quartiere (*Riqualificazione sostenibile degli insediamenti di Cansatessa, Monticchio e Preturo* - ATER L'Aquila).

Allo stato attuale, la ricerca è incentrata su alcuni piccoli e medi centri urbani (*Piano di Ricostruzione post-sisma* - Comune di Caporciano; *Ricognizione Urbanistico-Tecnologica dei "sistemi Ambientali" di Francavilla*, Comune di Francavilla al Mare). La metodologia di lavoro si sviluppa su tre ambiti scalari riguardanti: il settore edilizio, il settore urbano, il settore territoriale. Tali ambiti sono indagati a livello quantitativo e qualitativo secondo parametri inerenti alle principali esigenze riconosciute (sicurezza, benessere, fruibilità, gestione, salvaguardia ambientale), al fine di comprenderne il ruolo, attuale e futuro, attraverso la rilevazione delle criticità e delle potenzialità.

## Settore edilizio

Per il patrimonio edilizio ci si è soffermati prevalentemente sulla problematica energetica, lasciando, a successive indagini l'impegno per la riqualificazione funzionale in un'ottica di dotazioni flessibili, strumentali alle esigenze di nuove o rinnovate utenze. L'urgenza di configurare strategie e soluzioni specifiche per il luogo e per le tipicità costruttive è sembrato, per ora, la criticità con priorità d'intervento (predisposizione di "regole" e incentivi per una riqualificazione entro il 2020).

## Settore urbano

Per quanto riguarda il settore urbano, si è ritenuto prioritario verificare la qualità urbana attraverso la vivibilità (dotazione di servizi e luoghi identitari). La ricognizione ha evidenziato alcuni sistemi emblematici, come i "limiti della città"/il confine col mare, e ha puntualizzato le criticità dell'intero sistema; il sistema urbano, infatti, dovrebbe essere assimilato ad un vero e proprio "metabolismo" in grado di digerire gli *input* e rigenerare gli *output* (Material Flow accounting). La gestione delle acque e dei rifiuti può trasformarsi da problema, con alti costi economici ed ambientali, a risparmio e risorsa energetica e materica (nuova produzione), per contribuire alla nascita di nuove attività (*green job*) e dunque ad uno sviluppo economico e a ricadute sociali.

Sono stati osservati, nello specifico, i dati relativi al consumo energetico, alla gestione dei rifiuti e dei depuratori: l'obiettivo è quello di abbattere gli oneri economici e "produrre risorse".

Un discorso a parte è stato dedicato alla mobilità in relazione al parametro accessibilità, connessioni e comunicazione, intervenendo sul pendolarismo con un'incentivazione del sistema sharing, a livello di autovetture e biciclette; qualificando le connessioni interurbane con navette elettriche; individuando punti di connessione e informazione.

## Settore territoriale

La considerazione del sistema territoriale ha condotto a riflessioni importanti per la rigenerazione e la valorizzazione del territorio cui riferire, in modalità a ciclo chiuso, ogni azione su gli altri sistemi scalari. Il controllo della sicurezza del territorio, ad esempio, consente di definire programma e vincoli per il progetto e la gestione dei sistemi a forte vulnerabilità, quali la linea di costa e le aste fluviali; supporta inoltre la possibilità di configurare sistemi funzionali (verdi) per la mitigazione delle emissioni, controllo e assorbimento della CO<sub>2</sub>, e contemporaneamente organizzare luoghi adeguati alla fruizione per il tempo libero. Una politica per nuove processualità di rigenerazione del sistema agricolo concludono la valorizzazione delle potenzialità dell'intero territorio verso la sua sostenibilità.